



UPPSALA  
UNIVERSITET

Engelska parken  
Intendenturen

English Park Campus  
Campus Management

Box 527  
SE-751 20 Uppsala

Besöksadress/Visiting address:  
Thunbergsvägen 3 H

Telefon/Phone:  
018-471 68 82  
+46 18 471 68 82

Telefax/Fax:  
018-471 34 80  
+46 18 471 34 80

[www.engelskaparken.uu.se](http://www.engelskaparken.uu.se)

[fredrik.blomqvist@kvk.uu.se](mailto:fredrik.blomqvist@kvk.uu.se)

## Informationsbrev 1 – Byggnationen av Humanistiska teatern

### Bakgrund

Vid kvarteret Engelska parken – Humanistiskt centrum har det under en längre tid planerats och projekterats för en Humanistisk teater. Alla formella krav såsom bygglov, godkännande av Länsstyrelsen för ingrepp i befintliga fastigheter samt avtal mellan parterna är nu på plats. Därav är starten av byggnationen i nära förestående. Under byggnationstiden kommer det att kontinuerligt bibringas information angående fortskridandet av bygget.

### Nuläge

Blivande fastighetsägare, Akademiska hus, har för avsikt att uppföra byggnaden genom två separata entreprenader. En för etablering, schakt och grundarbeten samt en för bygget av resterande del av fastigheten. Akademiska hus upphandlar för tillfället den första entreprenaden.

### Huvudsaklig tidsplan

Den totala byggnationstiden uppgår till ca 20 månader och delas upp i nedanstående delprojekt.

#### 2015

- v. 15 – Start av bygget med etablerings samt schakt och grundarbeten.
- v. 36 – Schakt och grundentreprenaden klar
- v. 37 – Byggentreprenaden startar
- v. 53 – Fasad och tak skall vara klart

#### 2016

- v. 1 – Arbete med insidan av byggnaden
- v. 52 – Byggnationen av den Humanistiska teatern klar

### Etableringsfas

Etableringsfasen innebär att området enligt bilaga 1 avspärras och tillträde till detta område kommer enbart att medges till behörig personal. Personalen skall kunna identifieras via ID 06.

### Allmänna störningar

1. Kvarterets parkeringsplats försvinner. Medarbetare och studenter hänvisas till andra parkeringsplatser såsom den i Blåsenhusområdet. Se bilaga 2. Vidare återfinns det ytterligare

parkeringsplatser vid EBC/Lagerträdet. Parkeringskarta över detta område kommer att bifogas ett senare informationsbrev.

2. Förändrad ljudkuliss i kvarteret p.g.a av tung byggtrafik och anläggningsmaskiner med tillhörande byggprocesser som alstrar mycket ljud.
3. Tillträdet till hus 1, 2 och 4 begränsas. Entréer från hus 1 mot parkeringsplatsen stängs av. Huvudentrén till hus 4 stängs av. Utrymmet till entréerna hus 2 minskas. Samtliga dessa entréer kommer att vara tillgängliga som utrymmesvägar i händelse av brand. Alternativa entréer finns till samtliga byggnader.

### **Särskilt störande verksamhet**

I entreprenaden för schakt och grundarbeten ingår pålning och spontning av marken. Detta arbete kommer att genomföras under en tvåveckors period. Vilken period kommer att dialogiseras innan arbetet påbörjas. 25 pålar kommer att skruvas ner. Vald metod antas innebära en mindre störning av ljud än traditionell pålning. Som en jämförelse kan nämnas att vid pågående byggnation av Segerstedtshuset drivs 400 pålar ner i marken genom att de slås ner.

### **Information**

Information kommer kontinuerligt att bibringas verksamheten genom informationsbrev liknande detta. Dessa kommer att publiceras via intendenturens hemsida <http://www.engelskaparken.uu.se> samt skickas ut till respektive föreståndare/prefekt. Klagomål och frågeställningar avseende byggnationen kanaliseras via kvarterets servicecenter. Servicecentret nås via:

[info@engelskaparken.uu.se](mailto:info@engelskaparken.uu.se) alt 018-471 **68 82**.

### **Vidtagna åtgärder**

1. Kvarteret har personal som deltar i regelbundna byggmöten med Akademiska hus för att kunna följa byggprocessen. Om någon institution, via skyddsombud eller annan, önskar tillsätta en egen representant välkomnas detta. Anmälan enligt ovan.
2. Kontinuerliga informationsbrev.
3. I det fall det anses nödvändigt möjlighet att evakuera verksamhet och personal till andra lokaler.
4. Tillgång och nyttjande av hörselkåpor.

5. Tillgång till tekniska lösningar för att kunna jobba på distans.  
Detta efter dialog med aktuell föreståndare/prefekt.

Vi hoppas att störningarna för verksamheten kommer att minimeras och förbereder oss för att tackla de friktioner och utmaningar som dyker upp under byggprocessen.

Fredrik Blomqvist

Intendent

Engelska parken